



جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خوزستان

## << قرارداد >>

بسمه تعالی

۱۲۸۳۵

۱۳۹۷ / ۳ / ۲۷

به تاریخ ۹۷ / ۱ / در شهر اهواز بین اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان که در این پیمان کارفرما نامیده می شود به نمایندگی آقای سیدنورمحمدپور از یک طرف و شرکت پیشرو آسانبرزرتشت به نمایندگی آقای محمدحسین بهروزی و به نشانی اقامتگاه گلستان، بلوار فروردین، نبش کوی سعدی، مقابل شرکت دزآب طبقه بالا که در این پیمان، پیمانکار نامیده میشود، پیمان زیر منعقد می گردد.

تلفن پیمانکار: مدیریت بهروزی ۰۹۱۶۷۳۶۳۶۳۳ - ۰۹۱۲۴۶۸۱۸۴۶

تلفن های دفتر : ۳۳۲۱۲۳۲۸ - ۰۶۱

۰۶۱-۳۳۲۱۲۱۲۶

### ماده ۱- موضوع پیمان

عبارت است از سرویس، نگهداری و چکاب کامل یک دستگاه آسانسور ۶ نفره با ۴ توقف بصورت ماهیانه.

### ماده ۲- مبلغ پیمان

مبلغ ماهیانه قرار داد به مبلغ ۲,۷۰۰,۰۰۰ ریال ( دو میلیون و هفتصد هزار ریال) و مجموع قرار داد به مبلغ ۳۲,۴۰۰,۰۰۰ ریال ( سی و دو میلیون و چهارصد هزار ریال) می باشد که توسط کارفرما پرداخت می گردد.

### ماده ۳- مدت پیمان

مدت پیمان از تاریخ ۹۷/۱/۱ تا ۹۷/۱۲/۲۹ به مدت یکسال می باشد و پیمانکار موظف است ظرف مدت مذکور نسبت به انجام موضوع پیمان اقدام نماید.



اهواز- کوی انقلاب، خیابان زینب شمالی، بین خیابان انقلاب و اتوبان قدس

کد پستی : ۸۵۹۹۸۴-۶۱۵۳ تلفن : ۳۷۷۷۹۳۷-۳۷۷۰۰۰۶ آدرس پست الکترونیکی : [ostan@kar-khozestan.ir](mailto:ostan@kar-khozestan.ir)

www.kar-khozestan.ir : درگاه الکترونیکی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خوزستان

باسم تعالی

تبصره ۱: یک ماه قبل از خاتمه قرارداد کارفرما می بایست جهت فسخ یا تمدید قرارداد به شرکت مراجعه نماید در غیر اینصورت با توجه به مسئولیت دار بودن موضوع، قرارداد یک جانبه بصورت اتوماتیک و متوالی تمدید می گردد.

#### ماده ۴- تعهدات طرفین

۱- رعایت کلیه مشخصات فنی مربوط به مفاد ماده یک قرارداد و طبق مشخصات فنی، استانداردهای آسانسور و مقررات ملی ساختمان بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲- رعایت کلیه مسائل مربوط به نظم و مقررات مربوطه و رعایت کلیه موارد حفاظتی و ایمنی و تهیه لوازم حفاظت فردی و محلی در هنگام کار، پرداخت به موقع حقوق کارگران تحت الامر خویش و کلاً رعایت قانون کار و تامین اجتماعی از سوی پیمانکار.

۳- پیمانکار موظف است تا کلیه معایب دستگاه آسانسور را رفع نموده و به محض اطلاع از نقص دستگاه اقدام به رفع عیب نماید.

۴- در صورت نیاز به هرگونه تعویض یا تعمیر، پیمانکار موظف است تا در خصوص تهیه و نصب قطعات مورد نظر رفع عیب اقدام نماید و کارفرما نیز موظف به پرداخت هزینه قطعات مذکور بر اساس فاکتور ارایه شده توسط پیمانکار پس از اتمام کار خواهد بود.

۵- پیمانکار موظف به انجام بیمه آسانسور بوده و در صورت ارایه مدارک مربوط کارفرما هزینه بیمه را به پیمانکار پرداخت می کند. بدیهی است در صورت قصور پیمانکار در خصوص انجام بیمه سر نشینان آسانسور و ایجاد هر گونه حادثه پیمانکار مسئول و پاسخگو است.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خوزستان

باسمه تعالی

### ماده ۵- موارد فسخ پیمان

- ۱- عدم اقدام به موقع در سرویس دهی و رفع عیب و عدم دقت در رعایت نکات فنی و استاندارد.
- ۲- اجرای کار با کیفیت نا مطلوب به نحوی که رضایت کارفرما حاصل نگردد.
- ۳- عدم توانایی مالی و فنی پیمانکار.
- ۴- در هر صورت معیار تشخیص کیفیت کار و فسخ پیمان به هر دلیل صرفاً کارفرما بوده و پیمانکار در این خصوص نمی تواند هیچ اعتراضی داشته باشد.

### ماده ۶

این قرارداد در ۶ ماده و چهار نسخه تنظیم گردیده که پس از امضای طرفین قرارداد حکم واحد را دارا می باشد.

پیمانکار

سید نور محمدپور

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان

اهواز- کوی انقلاب، خیابان زینب شمالی، بین خیابان انقلاب و اتوبان قدس

کد پستی: ۸۵۹۹۸۴-۶۱۵۳ تلفن: ۳۷۷۷۹۳۷-۳۷۷۰۰۰۶ آدرس پست الکترونیکی: [ostan@kar-khozestan.ir](mailto:ostan@kar-khozestan.ir)

www.kar-khozestan.ir : درگاه الکترونیکی