



(قرارداد اجاره)

موجر: آقای جلیل یاسری اصیل فرزند خلاف به شماره شناسنامه ۱۴۷۰۶ و کد ملی ۱۷۵۱۱۸۷۰۰۴ متولد ۱۳۴۹ صادره از اهواز ساکن حمیدیه روستای طراح ۲.
مستاجر: اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان به نمایندگی آقای سید نور محمد پور مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان.
مورد اجاره: یک باب خانه واقع در شهرستان حمیدیه
مبلغ اجاره: ۷۹۰۰۰۰۰ ریال (هفت میلیون و نهصد هزار ریال) بعنوان اجاره طبق توافق طرفین به موجر در پایان هر ماه پرداخت می گردد.
مدت اجرا: از تاریخ ۹۷/۰۱/۰۱ لغایت ۹۷/۱۲/۲۹ به مدت یکسال شمسی می باشد.
شروط قرارداد:

- ۱- مستاجر موظف است مال الاجاره را در مقابل رسید به موجر پرداخت نماید.
- ۲- مستاجر محل مورد اجاره را به هیچ عنوان نمی تواند به دیگری واگذار نماید.
- ۳- مبلغ بهای مصرفی آب، برق، تلفن، گاز و تخلیه چاه توالت از تاریخ تحویل بر عهده مستاجر می باشد.
- ۴- موجر مکلف است کلیه اقدامات لازم جهت انتفاع مناسب از عین مستاجر را به عمل آورده و هزینه های جزئی به عهده مستاجر و تعمیرات کلی و اساسی بر عهده موجر می باشد.
- ۵- محل مورد اجاره ۱۶۰ متر دارای ۴ اتاق خواب، هال، پذیرایی و لوازمات آب، برق و گاز می باشد.
- ۶- مستاجر عین مستاجر را همانگونه که تحویل گرفته پس از انقضای مدت اجاره یا در صورت فسخ اجاره عیناً تسلیم خواهد نمود.
- ۷- پرداخت مالیات بر عهده موجر می باشد.
- ۸- طرفین موظفند مفاد قرارداد را رعایت نمایند.
- ۹- این قرارداد با رضایت طرفین در ۹ بند و سه نسخه تنظیم و کلیه نسخ نیز دارای اعتبار واحد

است.

سید نور محمد پور

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان

تعاون

کار و رفاه اجتماعی

اداره کل تعاون، کار و رفاه

اجتماعی استان

موجر

موجر
جلیل یاسری اصیل