



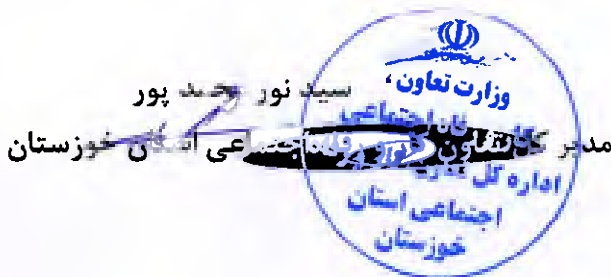
((قرارداد اجاره))

موجر: آقای کریم نیسی فرزند چحیل به شماره شناسنامه ۴۸۲۳ و کد ملی ۱۹۸۸۸۱۵۸۰۰ متولد ۱۳۳۳ صادره از دشت آزادگان ساکن هویزه .

مستاجر: اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان هویزه به نمایندگی آقای سید نور محمد پور
مورد اجاره: یک باب خانه در شهرستان هویزه منطقه نیس - بلوار شهید حامد جرفی خیابان شهید علم الهدی ۹ پلاک ۷۳/۶ روبروی حسینخ عطار پور
مبلغ اجاره: پایان هر ماه مبلغ ۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیون و شش صد هزار ریال) بعنوان اجاره طبق توافق طرفین به موجر پرداخت می گردد .
مدت اجاره: از تاریخ ۹۷/۱/۱ لغایت ۹۰۷/۱۲/۳۰ به مدت یک سال می باشد .

شروط قرار داد:

- ۱- مستاجر موظف است مال الاجاره را در هر ماه در مقابل رسید به موجر پرداخت نماید .
- ۲- مستاجر محل مورد اجاره را به هیچ عنوان نمی تواند به دیگری واگذار نماید .
- ۳- مبلغ بهای مصرفی آب ؛ برق ، تلفن ، گاز و تخلیه چاه توالت از تاریخ تحویل بعهدہ مستاجر می باشد .
- ۴- موجر مکلف است کلیه اقدامات جهت انتفاع مناسب از عین مستاجر را بعمل آورده و هزینه های جزیی بعهدہ مستاجر و تعمیرات کلی و اساس بعهدہ موجر می باشد .
- ۵- محل مورد اجاره عبارت از یک باب خانه شامل اتاق خواب و پذیرایی و لوازمات می باشد .
- ۶- مستاجر عین مساجر را همانگونه که تحویل گرفته پس از انقضاء مدت اجاره یا در صورت فسخ اجاره عینا تسلیم خواهد نمود
- ۷- طرفین موظفند مفاد قرارداد را رعایت نمایند
- ۸- پرداخت مالیات بعهدہ موجر است
- ۹- این قرارداد با رضایت طرفین در ۹ بند و سه نسخه و کلیه نسخ نیز دارای اعتبار واحد است .



موجر
کریم نیسی